

## продают трехуровневый коттедж



Павлодар, Казахстан

Продаю новый жилой частично меблированный трехуровневый коттедж в 180 км от Павлодара.

Индивидуальный коттедж находится в Алтайском крае, Ключевском районе, поселке городского типа Ключи.

Район выделяется среди районов Алтайского края своей инвестиционной привлекательностью:

Основное направление экономики — сельское хозяйство: производство зерна, мяса, молока; промышленность:

деревообрабатывающая; производство строительных материалов; пищевая (производство безалкогольных продуктов).

Социальная сфера: ЦРБ. 3 школы; 3 детских сада. Музыкальная, хореографическая, художественная школы.

Профессиональный лицей. Коррекционная школа. РДК, модельная библиотека, музей, центр этнокультур. Сеть спортивно-оздоровительных учреждений (2 стадиона, бассейны, лыжные базы, спортивные комплексы и т.д.).

Потребительский рынок: современные торговые форматы (Мария Ра, Новэкс, Холди Дискаунтер). Ресторан, бары, кафе, столовые, закусочные. Банки. Гостиницы. Культурно-оздоровительный комплекс "Моховое".

Объект: Фундамент - ленточный, железобетонный.

Фасад - силикатный кирпич с полостями внутри (воздух отличный теплоизолятор).

Крыша - кровельное оцинкованное железо.

Стены - кирпич, штукатурка.

Перекрытия - железобетон. Высота комнат 2, 70.

Пол - бетонная стяжка, ДСП.

Электроосвещение - 220В, 380В.

Отопление - печное, водяное; электроотопление (котел).

Водопровод - 2 скважины.

Канализация - автономная. Колодец в 3 кольца (3\*1.20).

ПОДВАЛ - котельная, бойлерная, овощехранилище.

1ЭТАЖ: Коридор, санузел, холл, прихожая. В доме 2 входа (центральный, "рабочий"). ГАРАЖ.

2ЭТАЖ: 3 комнаты, лоджия.

Приусадебный участок 12 соток.

ТЕЛ: 8-923-651-12-90 ВАТСАП: 8-923-146-65-30

Цена: **8 000 000** ₸

Тип объявления:

Торг: уместен

Продам, продажа, продаю

AvizInfo.kz

1/2

